



НОВОРІЗДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2025 року

м. Новий Розділ

№ 485

Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії ТОВ «Нафтогаз Тепло»

Розглянувши заяву ТОВ «Нафтогаз Тепло» (вх. № 1093 від 02.10.2025) та долучені документи, відповідно до Постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 08.04.2025 № 507 «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 22 грудня 2021 року № 2727», відповідно до Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869, Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018р. №239, Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189-VIII, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку інформування споживачів про намір зміни ціп/тарифів на комунальні послуги з об'єднання такої необхідності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05 червня 2018 року № 130, статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», виконавчий комітет Новороздільської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Встановити ТОВ «Нафтогаз Тепло» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії:

- для потреб населення – 2427,55 грн. за 1 Гкал (без ПДВ) за такими складовими:
на виробництво теплової енергії – 1486,67 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на транспортування теплової енергії – 890,15 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на постачання теплової енергії – 50,73 грн. за 1 Гкал (без ПДВ).

- для релігійних організацій – 4614,72 грн. за 1 Гкал (без ПДВ) за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії – 3023,47 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на транспортування теплової енергії – 1540,52 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на постачання теплової енергії – 50,73 грн. за 1 Гкал (без ПДВ).

- для бюджетних установ – 4530,97 грн. за 1 Гкал (без ПДВ) за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії – 3025,33 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на транспортування теплової енергії – 1454,91 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на постачання теплової енергії – 50,73 грн. за 1 Гкал (без ПДВ).

- для інших споживачів – 4551,59 грн. за 1 Гкал (без ПДВ) за такими складовими:
тариф на виробництво теплової енергії – 3023,3 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на транспортування теплової енергії – 1477,56 грн. за 1 Гкал (без ПДВ);
тариф на постачання теплової енергії – 50,73 грн. за 1 Гкал (без ПДВ).

2. Затвердити структуру тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії згідно Додатків.

3. Тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії для населення ввести в дію через шість місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано.

4. Застосовувати тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, послуги з постачання теплової енергії для населення на рівні тарифів, що застосовувались станом на 24 лютого 2022 року.

5. Тарифи встановити до 30 вересня 2026 року з моменту їх введення в дію.

6. Тарифи вступають в дію з 01.01.2026 року.

7. Фінансовому управлінню міської ради (т.в.о. начальника Наказна 3.С.) передбачити кошти на видатки з оплати послуг з постачання теплової енергії спожитих бюджетними установами та закладами, що фінансуються з міського бюджету для подальшого подання Новороздільській міській раді.

8. Управлінню соціального захисту населення, організаціям та установам, що проводять нарахування платежів населенню за житлово-комунальні послуги, нарахування субсидій та компенсацій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг забезпечити своєчасне перерахування субсидій та пільг.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Гулія М. М.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ярина ЯЦЕНКО

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

КЕРУЮЧІ СПРАВАМИ
ВИКОНКОМУ



Alexander H
26.12.2025

Додаток 1
до рішення виконкому
№ 485 від 22.12.25р.

Структура тарифів на теплову енергію
Новороздільської ТЕЦ ТОВ "Нафтогаз Тепло"

№ з/п	Найменування показників	Усього	Для потреб населення	Для потреб релігійних організацій	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3				без ПДВ
I	Структура тарифів на теплову енергію, грн/Гкал					
1	Тарифи на теплову енергію, у тому числі:	2 854,50	2 427,55	4 614,72	4 530,97	4 551,59
1.1	тарифи на виробництво теплової енергії	1 793,82	1 486,67	3 023,47	3 025,33	3 023,30
1.2	тарифи на транспортування теплової енергії	1 009,95	890,15	1 540,52	1 454,91	1 477,56
1.3	тарифи на постачання теплової енергії	50,73	50,73	50,73	50,73	50,73
2	Тарифи на послуги з постачання теплової енергії з ПДВ	3 425,40	2 913,06	5 537,66	5 437,16	5 461,91
II	Структура витрат на теплову енергію, тис. грн на рік					
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	213 682,497	143 433,489	2 209,897	53 070,387	14 968,723
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	157 411,955	101 260,922	1 774,293	42 382,081	11 994,659
1.1.1	паливо	101 624,407	64 978,400	1 153,779	27 475,131	8 017,096
1.1.2	електроенергія	9 771,558	6 445,210	104,497	2 497,534	724,316
1.1.3	покупна теплова енергія	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.4	холодна вода для технологічних потреб та водовідведення	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.5	інші прямі матеріальні витрати	46 015,990	29 837,311	516,017	12 409,415	3 253,247
1.2	прямі витрати на оплату праці	34 527,691	25 824,773	270,157	6 580,361	1 852,400
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	14 993,653	10 490,342	138,884	3 417,856	946,571
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	7 596,090	5 681,448	59,435	1 447,679	407,528
1.3.2	амортизація	1 012,956	647,730	11,295	276,751	77,179
1.3.3	інші прямі витрати	6 384,607	4 161,164	68,154	1 693,426	461,863
1.4.	загально-виробничі витрати, у т.ч.:	6 749,197	5 857,452	26,563	690,089	175,093
1.4.1	витрати на оплату праці	3 404,160	2 690,881	21,247	551,981	140,051
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	748,915	591,994	4,674	121,436	30,811
1.4.3	амортизація	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.4	інші витрати	2 596,122	2 574,578	0,642	16,672	4,230
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	3 285,491	2 937,231	10,374	269,506	68,380
2.1	витрати на оплату праці	2 330,820	2 068,922	7,801	202,673	51,423
2.2	відрахування на соціальні заходи	512,782	455,165	1,716	44,588	11,313
2.3	амортизація	53,700	53,700			
2.4	інші витрати	388,189	359,444	0,856	22,245	5,644
3	Інші операційні витрати	197,653	155,042	1,296	32,590	8,725
4	Фінансові витрати		0,000	0,000	0,000	0,000
5	Повна собівартість	217 165,641	146 525,762	2 221,567	53 372,483	15 045,829
6	Витрати на відшкодування втрат	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	4 357,720	2 979,348	43,155	1 036,902	298,314
7.1	податок на прибуток	784,402	536,295	7,768	186,642	53,697

7.2	дивіденди	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.3	резервний фонд (капітал)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	інше використання прибутку	3 573,318	2 443,033	35,387	850,260	244,618		
9	Загальна вартість теплової енергії	221 523,361	149 505,111	2 264,722	54 409,385	15 344,143		
	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	63 987,328	50 579,959	399,377	10 375,476	2 632,516		
	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котелень/ТЕЦ, Гкал	85 657,18	68 552,80	538,86	12 820,97	3 744,55		
	Ціна природного газу (без ПДВ з урахуванням послуг з транспортування), тис.грн. за 1 тис.куб.м.	X	6 119,91	13 794,91	13 794,91	13 794,91		

Керуючий справами виконавчого

Анатолій МЕЛЬНІКОВ



**Структура тарифів на виробництво теплової енергії
Новороздільської ТЕЦ ТОВ "Нафтогаз Тепло"**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Усього	Для потреб населення	Для потреб релігійних організацій	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів
1	2	3	3	4	5	6
II	Структура витрат на виробництво теплової енергії, тис. грн на рік					
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	148 301,366	97 811,300	1 589,922	37 852,258	11 047,886
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	115 774,934	74 407,700	1 302,517	31 014,033	9 050,683
1.1.1	паливо	101 624,407	64 978,400	1 153,779	27 475,131	8 017,096
1.1.2	електроенергія	8 947,223	5 793,600	99,352	2 363,869	690,402
1.1.3	покупна тепла енергія	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.4	холодна вода для технологічних потреб та водовідведення	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.5	інші прямі матеріальні витрати	5 203,304	3 635,700	49,386	1 175,033	343,185
1.2	прямі витрати на оплату праці	23 349,922	16 989,100	200,391	4 767,898	1 392,533
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	6 683,210	3 921,200	87,014	2 070,327	604,669
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	5 136,981	3 737,600	44,086	1 048,938	306,357
1.3.2	амортизація	425,797	183,600	7,630	181,544	53,023
1.3.3	інші прямі витрати	1 120,432	0,000	35,298	839,845	245,289
1.4.	загальноновиробничі витрати, у т.ч.:	2 493,300	2 493,300	0,000	0,000	0,000
1.4.1	витрати на оплату праці	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4.4	інші витрати	2 493,300	2 493,300	0,000	0,000	0,000
2	Адміністративні витрати, у т.ч.:	1 623,400	1 623,400	0,000	0,000	0,000
2.1	витрати на оплату праці	1 080,900	1 080,900	0,000	0,000	0,000
2.2	відрахування на соціальні заходи	237,800	237,800	0,000	0,000	0,000
2.3	амортизація	53,700	53,700	0,000	0,000	0,000
2.4	інші витрати	251,000	251,000	0,000	0,000	0,000
3	Інші операційні витрати	70,179	54,278	0,500	11,920	3,481
4	Фінансові витрати	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Повна собівартість	149 994,945	99 488,978	1 590,422	37 864,178	11 051,367
6	Витрати на відшкодування втрат	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	3 658,453	2 426,600	38,791	923,517	269,546
7.1	податок на прибуток	658,534	436,800	6,982	166,233	48,518
7.2	дивіденди	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.3	резервний фонд (капітал)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	інше використання прибутку	2 999,919	1 989,800	31,808	757,284	221,027
9	Загальна вартість теплової енергії	153 653,398	101 915,578	1 629,213	38 787,695	11 330,913
	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	63 987,328	50 579,959	399,377	10 375,476	2 632,516
	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котелень/ТЕЦ, Гкал	85 657,18	68 552,80	538,86	12 820,97	3 744,55

	Ціна природного газу (без ПДВ з урахуванням послуг з транспортування), тис.грн. за 1 тис.куб.м.	X	6 319,91	13 794,91	13 794,91	13 794,91
	Тарифи на виробництво теплової енергії	1 793,82	1 486,67	3 023,47	3 025,33	3 023,30

Керуючий справами виконавчого комітету **Анатолій МЕЛЬНИКОВ**



Структура тарифів на транспортування теплової енергії
ТОВ "Нафтогаз Тепло" Новороздільська ТЕЦ

№ з/п	Показники	Сумарні тарифні витрати, тис. грн. на рік	Тарифи, грн./Гкал:			
			Для потреб населення	Для потреб релігійних організацій	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів (крім населення)
1	2	3	4	5	6	7
	Тарифи на транспортування теплової енергії	1 009,95	890,15	1 540,52	1 454,91	1 477,56
	Структура тарифів на транспортування теплової енергії					
1	Виробнича собівартість, зокрема:	62 468,688	43 319,996	601,797	14 745,880	3 801,016
1.1	Прямі матеріальні витрати, зокрема:	41 625,223	26 843,896	471,702	11 366,134	2 943,491
1.1.1	електроенергія	824,335	651,610	5,145	133,665	33,914
1.1.2	вода для технологічних потреб та водовідведення	1 048,216	828,582	6,542	169,967	43,125
1.1.3	інші прямі матеріальні витрати	39 752,672	25 363,704	460,015	11 062,502	2 866,452
1.2	Прямі витрати на оплату праці	9 671,169	7 644,753	60,363	1 568,170	397,884
1.3	Інші прямі витрати, зокрема:	7 751,756	6 127,518	48,383	1 256,939	318,917
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2 127,657	1 681,846	13,280	344,997	87,534
1.3.2	амортизаційні відрахування	567,089	448,266	3,539	91,953	23,331
1.3.3	інші прямі витрати	5 057,010	3 997,407	31,563	819,989	208,051
1.4	Загальноновиробничі витрати, у тому числі:	3 420,540	2 703,829	21,349	554,637	140,725
1.4.1	витрати на оплату праці	2 736,000	2 162,721	17,077	443,639	112,562
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	601,920	475,799	3,757	97,601	24,764
1.4.3	інші витрати	82,620	65,308	0,516	13,397	3,399
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	1 424,894	1 126,334	8,893	231,045	58,622
2.1	витрати на оплату праці	1 071,360	846,876	6,687	173,720	44,077
2.2	відрахування на соціальні заходи	235,699	186,313	1,471	38,218	9,697
2.3	інші витрати	117,835	93,145	0,735	19,107	4,848
3	Витрати на збут, зокрема:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1	витрати на оплату праці	0,000	0,000	0,000	-0,000	0,000
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	інші витрати	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Інші операційні витрати*	108,598	85,843	0,678	17,609	4,468
5	Фінансові витрати	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Повна собівартість	64 002,181	44 532,173	611,368	14 994,534	3 864,106
7	Витрати на відшкодування втрат	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Розрахунковий прибуток*, усього, зокрема:	621,986	491,660	3,882	100,854	25,589
8.1	податок на прибуток	111,957	88,499	0,699	18,154	4,606
8.2	дивіденди	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.3	резервний фонд (капітал)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.5	інше використання прибутку	510,028	403,161	3,183	82,701	20,983
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	64 624,166	45 023,833	615,250	15 095,388	3 889,695

10	Корисний відпуск теплової енергії з мереж ліцензіата, зокрема:	63 987,328	50 579,959	399,377	10 375,476	2 632,516
----	--	------------	------------	---------	------------	-----------

Керуючий справами виконавчого комітету

Анатолій МЕЛЬНИКОВ



Структура тарифів на постачання теплоенергії
ТОВ "Нафтогаз Тепло" Новороздільська ТЕЦ

№ з/п	Показники	Сумарні тарифні витрати, тис.грн. на рік	Тарифи, грн./Гкал:			
			Для потреб населення	Для потреб релігійних організацій	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів (крім населення)
1	2	3	4	5	6	7
	Тарифи на постачання теплової енергії	50,73	50,73	50,73	50,73	50,73
	Структура тарифів на постачання теплової енергії					
1	Виробнича собівартість, зокрема:	2 912,442	2 302,193	18,178	472,249	119,821
1.1	прямі матеріальні витрати	11,798	9,326	0,074	1,913	0,485
1.2	прямі витрати на оплату праці	1 506,600	1 190,920	9,403	244,294	61,983
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	558,687	441,624	3,487	90,590	22,985
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	331,452	262,002	2,069	53,745	13,636
1.3.2	амортизаційні відрахування	20,070	15,864	0,125	3,254	0,826
1.3.3	інші прямі витрати	207,165	163,757	1,293	33,592	8,523
1.4	Загальновиробничі витрати, зокрема:	835,357	660,323	5,214	135,452	34,368
1.4.1	витрати на оплату праці	668,160	528,159	4,170	108,341	27,489
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	146,995	116,195	0,917	23,835	6,048
1.4.3	інші витрати	20,202	15,969	0,126	3,276	0,831
2	Адміністративні витрати, зокрема:	237,197	187,497	1,480	38,461	9,759
2.1	витрати на оплату праці	178,560	141,146	1,114	28,953	7,346
2.2	відрахування на соціальні заходи	39,283	31,052	0,245	6,370	1,616
2.3	інші витрати	19,354	15,299	0,121	3,138	0,796
3	Витрати на збут, зокрема:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1	витрати на оплату праці	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	інші витрати	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Інші операційні витрати*	18,876	14,921	0,118	3,061	0,777
5	Фінансові витрати	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Повна собівартість*	3 168,515	2 504,611	19,776	513,771	130,357
7	Витрати на відшкодування втрат	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	77,281	61,088	0,482	12,531	3,179
8.1	податок на прибуток	13,911	10,996	0,087	2,256	0,572
8.2	дивіденди	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.3	резервний фонд (капітал)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.5	інше використання прибутку	63,370	50,092	0,396	10,275	2,607
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	3 245,796	2 565,699	20,259	526,302	133,536
10	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам, зокрема на потреби:	63 381,128	50 579,959	399,377	10 375,476	2 632,516



Керуючий справами виконавчого комітету

Анатолій МЕЛЬНІКОВ

